

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ NAMŲ TERITORIJOSE ESANČIŲ VAŽIUOJAMŲJŲ DANGŲ REMONTO TVARKOS APRAŠAS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šiaulių miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybės) daugiabučių gyvenamųjų namų (toliau – daugiabučių) teritorijose esančių važiuojamųjų dangų remonto tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) numato Šiaulių miesto ribose daugiabučių teritorijose esančių važiuojamųjų dangų remonto eilės sudarymo ir įgyvendinimo tvarką.

2. Aprašu siekiama prisidėti prie Šiaulių miesto savivaldybės strateginio plėtros plano tikslų įgyvendinimo: vystyti ir puoselėti gyvenamąją ir viešąją aplinką, sukurti ir išlaikyti patogią susisiekimo sistemą, vystyti ir palaikyti saugią ir švarią aplinką.

3. Daugiabučių namų teritorijose esančių važiuojamųjų dangų remonto darbai vykdomi atsižvelgiant į skirtą finansavimą.

4. Apraše vartojamos sąvokos:

4.1. Avarinė duobė – gilesnė nei 5 cm ir didesnio kaip 0,1 m² ploto išdauža.

4.2. Kvartalas – tam tikroje teritorijoje ar miesto dalyje esanti daugiabučių gyvenamųjų namų grupė. Kvartalų ribos nustatytos žemėlapyje pavadinimu „Šiaulių miesto daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalai“, kuris skelbiamas Šiaulių miesto savivaldybės internetinėje svetainėje www.siauliai.lt.

4.3. Važiuojamoji danga – danga skirta automobilių judėjimui, statymui įrengta statant daugiabutį gyvenamąjį namą, jų grupę ar įrengta vėliau vadovaujantis su Šiaulių miesto savivaldybės administracija suderintu projektu.

5. Kitos Apraše vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos teisės aktuose vartojamas sąvokas.

II SKYRIUS DAUGIABUČIŲ KVARTALŲ VAŽIUOJAMŲJŲ DANGŲ REMONTO EILĖS SĄRAŠO SUDARYMAS

6. Šiaulių miesto savivaldybės teritorijoje esantys daugiabučiai yra suskirstyti į kvartalus. Važiuojamųjų dangų remonto darbai atliekami kvartalais pagal patvirtintą Šiaulių miesto daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalų važiuojamųjų dangų remonto eilės sąrašą (toliau – Sąrašas). Sąrašas skelbiamas Šiaulių miesto savivaldybės internetinėje svetainėje www.siauliai.lt.

7. Daugiabučių, priskirtų kvartalams, sąrašas pasiekiamas paspaudus nuorodą: <https://docs.google.com/spreadsheets/d/1a2PVeJLmNreLJwU7G2LYQ5OmvUbN0ferGL7E2PysObQ/edit?usp=sharing>

8. Kvartalų eilės sąrašo sudarymas:

8.1. Sudaroma lentelė

Kvartalo Nr.	Kvartalo daugiabučių skaičius	Kvartalo dydžio koef.*	Daugiabučių skaičius, prie kurių paskutinius 4 metus neremontuota važiuojamoji danga**	Registruotų gyventojų skaičius***	Apskaičiuotas gyventojų skaičius****
1					
2					
...					

- 8.1.1. *Kvartalo dydžio koeficientas = vertinamo kvartalo daugiabučių skaičius / mažiausią daugiabučių skaičių turinčio kvartalo daugiabučių skaičius (*apvalinama trijų skaičių po kablelio tikslumu*).
- 8.1.2. **Naudojami Aprašo 7 punkte nurodyto sąrašo duomenys. *I šį skaičių neįskaičiuojami namai: renovuoti/ renovuojami (jų kiemų infrastruktūra bus tvarkoma pagal atskirą sąrašą); kiti, kurių važiuojamųjų dangų atnaujinimas (visu plotu) jau suplanuotas ar atliktas (per paskutinius 5 metus) kitomis programomis, aprašais ar projektais.*
- 8.1.3. ***Registruotų gyventojų skaičius imamas tik tų daugiabučių, prie kurių važiuojamoji danga neremontuota per paskutinius keturis metus. *Paskaičiavimui naudojami sąrašo sudarymo kalendorinių metų sausio mėn. duomenys.*
- 8.1.4. ****Apskaičiuotas gyventojų skaičius = Registruotų gyventojų skaičius / Kvartalo dydžio koef. (*apvalinama iki sveikų skaičių*)
- 8.2. Vadovaujantis 8.1. punkte nurodytos lentelės duomenis sudaromas ir patvirtinamas Sąrašas.
- 8.2.1. Pirmu eilės numeriu sąrašė – kvartalas turintis didžiausią apskaičiuotą gyventojų skaičių, paskutiniu – kvartalas turintis mažiausią apskaičiuotą gyventojų skaičių.
- 8.2.2. Jei apskaičiuotas gyventojų skaičius sutampa, pirmenybė teikiama kvartalui, kuris turi didesnę procentą daugiabučių, prie kurių per paskutinius 4 metus neremontuota važiuojamoji danga (*apvalinama dviejų skaičių po kablelio tikslumu*).
9. Naujas Sąrašas sudaromas tik tada, kai visų kvartalų važiuojamosios dangos eilės tvarka pagal Sąrašą bus vieną kartą suremontuotos.

III SKYRIUS TVARKOS APRAŠO ĮGYVENDINIMO TVARKA

10. Važiuojamosios dangos kvartalais pagal Sąrašą pradedamos tvarkyti tik atlikus remonto darbus pagal 2023 m. pradžioje, atsižvelgiant į gyventojų prašymus, sudarytą daugiabučių namų kiemų dangų remonto sąrašą, į kurį nauji adresai įtraukiami tik iki šio Aprašo patvirtinimo dienos.

11. Važiuojamosios dangos remontas atliekamas prie visų kvartalo daugiabučių (*jei tik yra poreikis; išskyrus Apraše numatytas išimtis*), nepriklausomai nuo to kada paskutinį kartą prie tam tikro daugiabučio buvo remontuota danga.

12. Renovuotų ir renovuojamų daugiabučių važiuojamoji danga tvarkoma pagal atskirai tvirtinamą sąrašą, nepriklausomai nuo to, kuriam kvartalui daugiabutis priskirtas.

13. Jei daugiau nei prie 50 proc. kvartalo daugiabučių einamaisiais metais numatomas inžinerinių tinklų remontas, rekonstravimas ir (ar) statyba ir jei tais pačiais metais pagal sąrašą turėtų būti vykdomas kvartalo važiuojamosios dangos remontas, remonto darbai visam kvartalui nukeliami vėlesniems metams.

14. Jei kvartale, kurio dangos pagal sąrašą turėtų būti remontuojamos einamaisiais metais, kitais metais numatomas inžinerinių tinklų remontas, rekonstravimas ir (ar) statyba, važiuojamosios dangos prie tų daugiabučių, kurių kiemuose numatomi tokie darbai ardant važiuojamąją dangą, remontuojamos pagal poreikį tik užtaisant avarines duobes.

15. Savivaldybės lėšomis važiuojamosios dangos (ar jų dalys) neremontuojamos, jei:

15.1. nuosavybės ar kita teise valdomos privačių ir (ar) juridinių asmenų;

15.2. patenka į privačių ir (ar) juridinių asmenų valdomus sklypus (ar sklypo dalį). Netaikoma daugiabučių bendrijų ir administratorių nuomojamai teritorijai, kuri skirta daugiabučių gyventojų reikmėms ir yra viešai naudojama.

15.3. yra teritorijose, kurios aptvertos tvora ir (ar) įvažiavime į teritoriją įrengti vartai ar kitoks užtvartas ir/ ar pastatytas ženklas motorinio transporto eismas draudžiamas (t. y. parkuotis automobilius gali tik to namo ir (ar) namų grupės gyventojai).

16. Avarinės duobės, smegduobės gali būti užtaisomos nepriklausomai nuo kvartalo numerio Sąraše atsižvelgiant į gautus prašymus. Tokie prašymai negali būti pateikiami žodžiu, telefonu. 15 punkte įvardintose dangose avarinės duobės, smegduobės Savivaldybės lėšomis nėra užtaisomos.

17. Avarinės duobės užtaisomos skalda, asfaltbetonio mišiniu (be frezavimo) ar kita medžiaga priklausomai nuo esamos dangos tipo.

18. Jei kvartalo važiuojamųjų dangų remontas numatomas einamaisiais metais, dangų remontas atskiruose kiemuose užtaisant tik avarines duobes atskirai nuo kvartalo dangų remonto neatliekamas.

19. Daugiabučių, kurių kiemuose/ teritorijose vadovaujantis Šiaulių miesto susisiekimo komunikacijų prie daugiabučių gyvenamųjų namų remonto, rekonstravimo ir (ar) statybos, dalyvaujant fiziniams ir (ar) juridiniams asmenims, tvarkos aprašo, patvirtinto 2015 m. lapkričio 26 d. Savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-318, nustatyta tvarka atliekami remonto/ rekonstravimo ir (ar) statybos darbai, važiuojamosios dangos remonto darbai gali būti atliekami kartu su kitais rangos darbais, nepriklausomai nuo kvartalų eilės sąrašo.

20. Jei į tvarkomo kvartalo teritoriją patenka važiuojamosios dangos, kurių atnaujinimui/ rekonstravimui yra parengtas arba rengiamas projektas/ aprašas, tokių dangų remontas atliekamas tik užtaisant avarines duobes, kitų kvartalo dangų tvarkymo metu.

21. Aprašas keičiamas ar pripažįstamas netekusiu galios Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.
